

Кому: ООО «Домострой-Волга»,  
400001, Волгоград, ул. им. Калинина, 3  
ОГРН 1073459008920

## Разрешение на строительство

**№ RU 34301000-111/С-08**

Администрация Волгограда, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство, реконструкцию,

(ненужное зачеркнуть)

~~капитальный ремонт~~ объекта капитального строительства «*17-этажный жилой дом № 1. Первый пусковой комплекс застройки части микрорайона №228 по ул. Цимлянской в Советском районе г. Волгограда*»

кол-во квартир - 148 шт., в т.ч. 1-ком. - 97 шт., 2-ком. - 45 шт., 3-ком. - 6 шт., этажность - 17 этажей, площадь застройки - 902,18 кв. м., общая площадь жилой части здания - 16968,00 кв. м.; общая площадь квартир - 9707,72 кв. м, общая площадь квартир (без летних помещений) - 9282,54 кв. м., жилая площадь - 4241,1 кв.м., земельный участок (кадастровый №34:34:060033:0016) площадь - 14479,00 кв.м.; строительный объем - 46950,00 куб. м., в том числе ниже 0.000 - 2373,00 куб. м., общая площадь встроенных помещений подвального этажа - 814,31 кв. м., в т.ч. полезная площадь офисов - 385,30 кв. м., общая площадь офисов 1-го этажа - 376,9 кв. м., общая площадь помещений бытового обслуживания - 176, 24 кв. м., общая площадь жилой части 1-го этажа - 144,82 кв. м., установочная мощность на котельную - 1,64 МВт, расход газа на котельную - 207,60 куб.м/ч, стоимость 1 кв. м. общей площади жилой части - 18,00 тыс.руб., встроенной части - 20,5 тыс.руб., ориентировочная стоимость строительства в ценах 1 кв. 2007 г. - 406,90 млн.руб.

расположенного по адресу: Волгоградская обл., г. Волгоград, Советский район, пр-кт Университетский, 53.

Действие настоящего разрешения  
продлено - до «31» декабря 2016 г.

Заместитель главы администрации Волгограда  
«09» декабря 2015 г.



В.П. Сидоренко